

Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом муниципального образования «Городское поселение Красногорск»

Решение комиссии по утверждению тарифов от 23.05.2014 № 565.

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 150-Р от 19.12.2013 г. «Об утверждении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства» (ОАО «Водоканал», ОАО «Славянка»)

ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,

Постановление правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 « О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,

Положение о комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 132/46,

Решение Правления Комитета по Ценам и тарифам Московской области. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2013 г. № 152-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения» на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций ОАО «Красногорская теплосеть», ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление».

ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»,

Постановление правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»,

Приказ Федеральной службы по тарифам от 28.03.2013 № 313-э «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен(тарифов) и (или) их предельных уровней и формы принятия решения органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов»

Решение Правления Комитета по ценам и Тарифам Московской области (протокол от 06.12.2013 № 34).

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.12.2013 г. № 144-Р «Об установлении на 2014 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области». Согласно приложениям № 1 и № 2 с июля 2014 г. обязанность оплачивать электроснабжение мест общего пользования возложена на жителей многоквартирных жилых домов Жилищным кодексом РФ

ФЗ № 261-ФЗ «Об энергосбережении...»,

Правила оказания коммунальных услуг № 354 от 06.05.2011г.

Постановлением Администрации Красногорска № 565

1. Нормативы на услуги:

- холодного водоснабжения:

-Жилые дома с водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением - 5,016 м³/чел. (165 л в сутки/ чел.),

-Жилые дома с водопроводом .канализацией и с газовыми водонагревателями - 6,688 м³/чел.(220л. в сутки/чел.)

- горячего водоснабжения -3,648 м³/чел. (120л в сутки/ чел.),

- водоотведения:

- Жилые дома с водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением - 8,664 м³/чел.(285 л./сутки)

- Жилые дома с водопроводом, канализацией и с газовыми водонагревателями - 6,688 м³/чел.(220л. в сутки/чел.)

- отопления жилых помещений

- 1-4 этажные дома - 0,0150 Гкал/м²
- 5-9 этажные дома - 0,0147 Гкал/м²
- 10-18 этажные дома - 0,0145 Гкал/м²

- подогрева холодной воды - 0,217 Гкал/чел.

- подогрева 1 куб.м холодной воды - 0,0595 Гкал/м³.

- вывоз твердых бытовых отходов - 2,2 куб. м/год

2. Тарифы (ставки) для населения с 01.07.2014 г.

2.1. Плату за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей и собственников жилых помещений:

2.1.1. многоэтажные жилые дома с лифтом и мусоропроводом:

- при наличии в подъезде 1 лифт - **35,51 руб./ м²**

- при наличии в подъезде 2-х лифтов – **36,45 руб./ м²**

в том числе: мусор - **4,20 руб./ м²**

содержание лифтового хозяйства, техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов:

- с двумя лифтами в подъезде - **10,05 руб. за 1 м² общей площади в месяц.**

- с одним лифтом в подъезде – **8,15 руб. за 1 м² общей площади в месяц**

2.1.2. многоэтажные жилые дома с лифтом без мусоропровода:

- при наличии в подъезде 1 лифт - **34,16 руб./ м²**

при наличии в подъезде 2-х лифтов - **35,19 руб./ м²**

в том числе: мусор - **4,20 руб./ м²**

содержание лифтового хозяйства, техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов:

- с двумя лифтами в подъезде - **10,05 руб. за 1 м² общей площади в месяц.**

- с одним лифтом в подъезде – **8,15 руб. за 1 м² общей площади в месяц**

2.1.3 многоэтажные жилые дома без лифта и мусоропровода-**27,25 руб. за 1 м² общей площади в месяц, в том числе: мусор - 4,20 руб./ м²**

2.2. **Плату за услуги отопления:**

- при отсутствии приборов учета:

- 5-9 этажные дома по: в/г Павшино, д.26, 19 и Ильинское ш. д.2а:- **19,08 руб./ м² в месяц**

2.3. **Плату за услуги водоснабжения, водоотведения и горячего водоснабжения:**
- при отсутствии приборов учета:

- холодное водоснабжение:

- Жилые дома с водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением - **103,93 руб. с чел. в месяц**

- Жилые дома с водопроводом, канализацией и с газовыми водонагревателями – **138,57 руб. с чел. в месяц**

- водоотведение (канализация)

- Жилые дома с водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением - **224,40 руб. с чел. в месяц**

- Жилые дома с водопроводом, канализацией и с газовыми водонагревателями

- **173,22 руб. с чел. в месяц**

- горячее водоснабжение

В том числе:

- холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения – **75,59 руб. с чел. в месяц**

- при наличии приборов учета:

холодное водоснабжение - **20,72 руб./м³**

по: в/г Павшино, д.2б, 19 и Ильинское ш. д.2а – **15,62 руб./ м³**

- водоотведение (канализация) - **25,90 руб./ м³**

- горячее водоснабжение – **360,03 руб./ м³**

по: в/г Павшино, д.2б, 19 и Ильинское ш. д.2а – **92,85 руб./ м³**

- холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения - **20,72 руб./ м³**

по: в/г Павшино, д.2б, 19 и Ильинское ш. д.2а – **15,62 руб./ м³**

- подогрев воды для горячего водоснабжения по: в/г Павшино, д.2б, 19 и Ильинское ш. д.2а – **77,23 руб./ м³**

2.4 Электроснабжения мест общего пользования:

- с электроплитами – 2.93 кв./ч

- с газовыми плитами – 4.18 кв./ч