

Перечень работ аварийного характера

№ п/п	Наименование работ	Предельные сроки выполнения
1.	<i>Сантехнические работы</i>	
1.1.	Устранение засоров канализационных стояков и лежаков в подвальном помещении	12 час.
1.2.	Устранение засоров трубопроводов теплоснабжения	3 час.
1.3.	Устранение засоров трубопроводов водоснабжения	12 час.
1.4.	Устранение порывов трубопроводов теплоснабжения, канализации и приборов отопления в местах общего пользования и жилых помещениях	3 час.
1.5.	Устранение возникшей течи на соединениях трубопроводов и запорной арматуры, трубопроводов, приборов отопления в местах общего пользования	3 час.
1.6.	Очистка грязевиков	1 сут.
1.7.	Развоздушивание отопительных приборов, в местах общего пользования	1 сут.
2.	<i>Электротехнические работы</i>	
2.1.	Замена предохранителей в электрощитовых	3 час.
2.2.	Замена выключателей и патронов в местах общего пользования	1 сут.
2.3.	Замена автоматических и пакетных выключателей по мере выхода из строя в местах общего пользования	12 час.
2.4.	Замена электроламп в местах общего пользования, очистка светильников от грязи и пыли, проверка работоспособности светильников	1 сут.
2.5.	Устранение замыканий в местах общего пользования	3 час.
2.6.	Ремонт проводки в местах общего пользования	3 час.
3.	<i>Общестроительные работы</i>	
3.1.	Обеспечение замкнутого теплового контура в местах общего пользования	
3.1.1.	Устранение пружин на входные двери в подъезде дома	1 сут.
3.1.2.	Остекление оконных и дверных проемов в местах общего пользования	1 сут.
3.1.3.	Укрепление дверных полотен и оконных переплетов в местах общего пользования	1 сут.
3.1.4.	Замена навесов на входные двери в подъездах дома	1 сут.
3.2.	Устранение протечек в отдельных местах кровли	1 сут.
3.3.	Укрепление листов парапета	3 сут.

Примечание:

Срок исполнения аварийных заявок корректируется в зависимости от климатических условий и характера аварийной ситуации.